

Утверждаю

Заместитель генерального директора

по общим вопросам и реализации услуг

АО "Пензенская горэлектросеть"

 Р.А. Чамбуткин

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2025.2

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Письмо Минстроя России от 25.02.2025 № 10314-ИФ/09

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы
Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Приказ Министерства градостроительства и архитектуры Пензенской области от 21.02.2024 № 98/ОП

58. Пензенская область
Пензенская область

Реконструкция трансформаторных подстанций
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА

Реконструкция ТП-3911
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание шифр проекта: 59-04-24
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен I квартал 2025 года

Сметная стоимость	767,28 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	0,00 тыс.руб.
монтажных работ	167,01 тыс.руб.
оборудования	432,00 тыс.руб.
прочих затрат	40,39 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	54,50 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	8,78 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	154,13 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	23,73 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1	ГЭСНм08-01-062-02	Демонтаж Трансформатор силовой, автотрансформатор или масляный реактор, масса: до 3 т (250 кВА)	шт	2	1	2					
	571/np_2022_п.84_т.3_стр.1	Демонтаж оборудования, пригодного для дальнейшего использования, со снятием с места установки, необходимой (частичной) разборкой и консервированием с целью длительного или кратковременного хранения ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7;									
	стб.3	МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			38,64					12 280,56
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	27,6	0,7	38,64			317,82		12 280,56
	2 ЭМ										10 924,51
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			9,772					3 615,89
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	3,34	0,7	4,676			1 653,98		7 734,01
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	3,34	0,7	4,676			426,92		1 996,28
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	3,64	0,7	5,096	477,92	1,31	626,08		3 190,50
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	3,64	0,7	5,096			317,82		1 619,61
	4 М										0,00
	01.7.15.10-0053	Скобы металлические	кг	10,5	0	0	176,20	1,45	255,49		0,00
	25.1.01.04-0012	Шпала из древесины хвойных пород, непитанная, для железных дорог узкой колеи, тип II, длина 1200 мм	шт	15	0	0	705,50	1,13	797,22		0,00
		Итого прямые затраты									26 820,96
1.1	421/np_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2				0,7	245,61
		ФОТ									15 896,45
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					15 419,56
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					8 107,19
		Всего по позиции							25 296,66		50 593,32
2	ГЭСНм08-03-523-03	Демонтаж Предохранитель, устанавливаемый на изоляционном основании, на ток: до 400 А	шт	6	1	6					
	571/np_2022_п.84_т.3_стр.4	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в лом), без разборки и резки ОЗП=0,3; ЭМ=0,3 к расх.; ЗПМ=0,3; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3									
	стб.3										
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			3,294					1 171,91
	1-100-48	Средний разряд работы 4,8	чел.-ч	1,83	0,3	3,294			355,77		1 171,91
	2 ЭМ										5,77
	91.21.16-012	Прессы гидравлические с электроприводом	маш.-ч	0,2	0,3	0,36			16,03		5,77
	4 М										0,00
	01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,01	0	0	150,04	1,53	229,56		0,00
	01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,004	0	0	187,38	0,94	176,14		0,00
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,0312	0	0			8,10		0,00
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	3,33	0	0	5,87	0,94	5,52		0,00
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,208	0	0	174,93	1,17	204,67		0,00
	01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,002	0	0	395,65	1,43	565,78		0,00
	14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,016	0	0	157,44	1,26	198,37		0,00
		Итого прямые затраты									1 177,68
2.1	421/np_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2				0,3	23,44
		ФОТ									1 171,91
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					1 136,75
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					597,67
		Всего по позиции							489,26		2 935,54
Итого по разделу 1 Демонтажные работы :											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего прямые затраты (справочно)									28 267,69
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									13 452,47
		Эксплуатация машин									10 930,28
		Оплата труда машинистов (Отм)									3 615,89
		Материалы									269,05
		Монтажные работы									53 528,86
		в том числе:									
		оплата труда									13 452,47
		эксплуатация машин и механизмов									10 930,28
		оплата труда машинистов (Отм)									3 615,89
		материалы									269,05
		накладные расходы									16 556,31
		сметная прибыль									8 704,86
		Всего ФОТ (справочно)									17 068,36
		Всего накладные расходы (справочно)									16 556,31
		Всего сметная прибыль (справочно)									8 704,86
		Всего по разделу 1 Демонтажные работы									53 528,86
		справочно:									
		Затраты труда рабочих				41,934					
		Затраты труда машинистов				9,772					
Раздел 2. Монтажные работы											
3	ГЭСНм08-01-062-02	Трансформатор силовой, автотрансформатор или масляный реактор, масса: до 3 т (400 кВА)	шт	2	1	2					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			55,2					17 543,66
	1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	27,6		55,2			317,82		17 543,66
	2 ЭМ										15 606,45
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			13,96					5 165,56
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	3,34		6,68			1 653,98		11 048,59
	4-100-060	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	3,34		6,68			426,92		2 851,83
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	3,64		7,28	477,92	1,31	626,08		4 557,86
	4-100-040	ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	3,64		7,28			317,82		2 313,73
	4 М										29 281,89
	01.7.15.10-0053	Скобы металлические	кг	10,5		21	176,20	1,45	255,49		5 365,29
	25.1.01.04-0012	Шпала из древесины хвойных пород, не пропитанная, для железных дорог узкой колеи, тип II, длина 1200 мм	шт	15		30	705,50	1,13	797,22		23 916,60
		Итого прямые затраты									67 597,56
3.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					350,87
		ФОТ									22 709,22
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					22 027,94
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					11 581,70
		Всего по позиции							50 779,04		101 558,07
4	ГЭСНм08-03-523-04	Предохранитель, устанавливаемый на изоляционном основании, на ток: до 630 А	шт	6	1	6					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			12					4 269,24
	1-100-48	Средний разряд работы 4,8	чел.-ч	2		12			355,77		4 269,24
	2 ЭМ										17,89
	91.21.16-012	Прессы гидравлические с электроприводом	маш.-ч	0,186		1,116			16,03		17,89
	4 М										431,91
	01.3.01.02-0002	Вазелин технический	кг	0,012		0,072	150,04	1,53	229,56		16,53
	01.7.02.09-0002	Шпагат бумажный, диаметр 2,5 мм	кг	0,005		0,03	187,38	0,94	176,14		5,28
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,0312		0,1872			8,10		1,52

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	01.7.06.05-0041	Ленты изоляционные хлопчатобумажные прорезиненные для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 20 мм, толщина 0,35 мм	м	3,67		22,02	5,87	0,94	5,52		121,55
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	0,208		1,248	174,93	1,17	204,67		255,43
	01.7.20.04-0005	Нитки швейные армированные	кг	0,003		0,018	395,65	1,43	565,78		10,18
	14.4.03.06-0001	Лак электроизоляционный МЛ-92	кг	0,018		0,108	157,44	1,26	198,37		21,42
		Итого прямые затраты									4 719,04
4.1	421/пр_2020_п.75_пп.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	2		2					85,38
		ФОТ									4 269,24
	Пр/812-049.3-1	НР Электротехнические установки на других объектах	%	97		97					4 141,16
	Пр/774-049.3	СП Электротехнические установки на других объектах	%	51		51					2 177,31
		Всего по позиции							1 853,82		11 122,89
5	ГЭСНп01-02-003-01	Трансформатор силовой трехфазный масляный трехобмоточный напряжением: до 11 кВ, мощностью до 1,6 МВА	шт	2	1	2					
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			45					19 233,00
	3-100-02	Техник II категории	чел.-ч	9		18			303,59		5 464,62
	3-200-01	Инженер I категории	чел.-ч	13,5		27			509,94		13 768,38
		Итого прямые затраты									19 233,00
		ФОТ									19 233,00
	Пр/812-083.0-1	НР Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	74		74					14 232,42
	Пр/774-083.0	СП Пусконаладочные работы: 'вхолостую' - 80%, 'под нагрузкой' - 20%	%	36		36					6 923,88
		Всего по позиции							20 194,65		40 389,30
		Итого по разделу 2 Монтажные работы :									91 985,85
		Всего прямые затраты (справочно)									
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									41 045,90
		Эксплуатация машин									15 624,34
		Оплата труда машинистов (Отм)									5 165,56
		Материалы									30 150,05
		Монтажные работы									112 680,96
		в том числе:									
		оплата труда									21 812,90
		эксплуатация машин и механизмов									15 624,34
		оплата труда машинистов (Отм)									5 165,56
		материалы									30 150,05
		накладные расходы									26 169,10
		сметная прибыль									13 759,01
		Прочие затраты									40 389,30
		Пусконаладочные работы									40 389,30
		в том числе:									
		оплата труда									19 233,00
		накладные расходы									14 232,42
		сметная прибыль									6 923,88
		Всего ФОТ (справочно)									46 211,46
		Всего накладные расходы (справочно)									40 401,52
		Всего сметная прибыль (справочно)									20 682,89
		Всего по разделу 2 Монтажные работы									153 070,26
		справочно:									
		Затраты труда рабочих					112,2				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Затраты труда машинистов				13,96					
		ПНР "вхолостую"									32 311,44
		в том числе:									
421/np_2020_прил.8_н.1_гр.6		Электротехнические устройства									32 311,44
		ПНР "под нагрузкой"									8 077,86
		в том числе:									
421/np_2020_прил.8_н.1_гр.7		Электротехнические устройства									8 077,86
Раздел 3. Материалы											
6	прайс-лист	Трансформаторы масляные, силовые: ТМ, ТМГ 400/10/0,4 кВ	шт	1	1	1			432 000,00		432 000,00
О		Цена=518400/1,2									
		Всего по позиции									432 000,00
7	поставка заказчика	Трансформаторы масляные, силовые: ТМ, ТМГ 400/10/0,4 кВ	шт	1	1	1					
.											
О		Всего по позиции									
8	ФСБЦ-20.4.02.05-0003	Предохранители плавкие ПН2-630	10 шт	0,6	1	0,6	1 006,98	1,33	1 339,28		803,57
		Объем=6 / 10									
		Всего по позиции									803,57
Итого по разделу 3 Материалы :											
		Всего прямые затраты (справочно)									803,57
		в том числе:									
		Материалы									803,57
		Монтажные работы									803,57
		в том числе:									
		материалы									803,57
		Оборудование									432 000,00
		Инженерное оборудование									432 000,00
		Всего по разделу 3 Материалы									432 803,57
		справочно:									
		Оборудование заказчика									
		Инженерное оборудование									
	поставка заказчика	Трансформаторы масляные, силовые: ТМ, ТМГ 400/10/0,4 кВ, "шт" Кол-во: 1									
Итого по смете:											
		Всего прямые затраты (справочно)									121 057,11
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									54 498,37
		Эксплуатация машин									26 554,62
		Оплата труда машинистов (Отм)									8 781,45
		Материалы									31 222,67
		Монтажные работы									167 013,39
		в том числе:									
		оплата труда									35 265,37
		эксплуатация машин и механизмов									26 554,62
		оплата труда машинистов (Отм)									8 781,45
		материалы									31 222,67
		накладные расходы									42 725,41
		сметная прибыль									22 463,87
		Оборудование									432 000,00
		Инженерное оборудование									432 000,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Прочие затраты									40 389,30
		Пусконаладочные работы									40 389,30
		в том числе:									
		оплата труда									19 233,00
		накладные расходы									14 232,42
		сметная прибыль									6 923,88
		Всего									639 402,69
		Всего ФОТ (справочно)									63 279,82
		Всего накладные расходы (справочно)									56 957,83
		Всего сметная прибыль (справочно)									29 387,75
		НДС 20%									127 880,54
		ВСЕГО по смете									767 283,23
		справочно:									
		Затраты труда рабочих					154,134				
		Затраты труда машинистов					23,732				
		ПНР "вхолостую"									32 311,44
		в том числе:									
421/нр_2020_прил.8_п.1_гр.6		Электротехнические устройства									32 311,44
		ПНР "под нагрузкой"									8 077,86
		в том числе:									
421/нр_2020_прил.8_п.1_гр.7		Электротехнические устройства									8 077,86
		Оборудование заказчика									
		Инженерное оборудование									
поставка заказчика		Трансформаторы масляные, силовые: ТМ, ТМГ 400/10/0,4 кВ, "шт" Кол-во: 1									

Составил: Ведущий инженер-сметчик



[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

(Мельникова Е.В.)

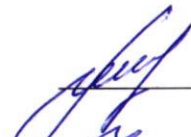
Результаты расчетов объемов финансовых потребностей, необходимых для строительства объектов электроэнергетики, выполненных с применением укрупненных нормативов цен типовых технологических решений капитального строительства объектов электроэнергетики в соответствии с Приказом Минэнерго России от 26.02.24 г. №131

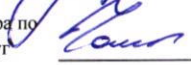
Наименование стройки: Реконструкция ТП-3911

Объемы строительства: 1 Замена двух трансформаторов ТМГ 250/10 на ТМГ 400/10

Год реализации объекта:		2025
2024г.	Индекс-дефляторы (Письмо Минэкономразвития РФ от 30.09.2024г.)	1,074
2025г.		1,061

№ п/п	Наименование УНЦ	Наименование и реквизиты документа, согласно которому сформированы технические характеристики (параметры)								
		Технические характеристики (параметры)				Объем финансовых потребностей на реализацию				
		Напряжение, кВ	Технические характеристики	Количество	Единицы измерения	Номер расценки	Укрупненный норматив цены, тыс рублей (без НДС)	регион. коэф.	Величина затрат в базисном уровне цен 2023 года, тыс рублей (без НДС)	Величина затрат в текущем уровне цен года реализации объекта, тыс.рублей
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	УНЦ ячейки трансформатора 6-35 кВ	10	Трансформатор 400 кВА	2	ячейка	T5-14-1	780,72	1,10	1 717,584	1 957,211
	Итого объем финансовых потребностей, тыс.рублей (без НДС)									1 957,211
	НДС -20 %, тыс рублей									391,442
	Итого объем финансовых потребностей, тыс.рублей (с НДС)									2 348,653

Ведущий инженер-сметчик  Е.В.Мельникова

Заместитель генерального директора по общим вопросам и реализации услуг  Р.А.Чамбуткин

Утверждаю
Заместитель генерального директора
по общим вопросам и реализации услуг
АО «Пензенская горэлектросеть»
 Р.А.Чамбуткин

СМЕТА
на проектные работы

Наименование предприятия, здания, сооружения; стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ	Разработка рабочей документации Реконструкция ТП-3911
Наименование проектной (изыскательской) организации	АО «Пензенская горэлектросеть»
Наименование организации Заказчика, основание № письма, задания, распоряжения	

№ пп	Характеристика проектируемого объекта или вида работ	Обоснование стоимости Сборник базовых цен на проектные (изыскательские) работы	Расчет стоимости	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
		ГСН «Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве « Коммунальные инженерные сети и сооружения» СБЦП 81-2001-07		
		Приказ Министерства регионального развития РФ от 24 мая 2012 г. №213		
1.	Силовой трансформатор-2шт (ТМГ-400 кВА)	Таблица 37 п.12-11,22 тыс.руб	11,22*1000*2*0,5*0,35*1,4	5 497,80
		Стадия РД-50%		
		Глава 2.8.7 п.2.8.7.1 K=0,35 ячейки заводского		
		Метод.указания глава 3 п.3.4 K=1,4 реконструкция		
	Итого в ценах 2001 г.			5 497,80
	Итого в текущих ценах	Письмо Минстроя России № 5170-ИФ/09 от 01.02.2025 г. K=6,39		35 130,94
	НДС 20%			7 026,19
	Итого в ценах 2025г.			42 157,13

Составил Ведущий инженер-сметчик

 Е.В.Мельникова